

**HOTARAREA NR. 45**

Privind: aprobarea concesiunii directe a unui lot de teren situat in intravilanul Comunei Voineasa

Consiliul local Voineasa, judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara din 09.06.2015 la care participa un numar de 9 consilieri din numarul total de unsprezece.

Vazand ca prin votul majoritatii, dl.Moldoveanu Danut, a fost ales presedinte de sedinta;

Avand in vedere:

- raportul nr.1652/19.03.2015 al d-lui Dobrin Gheorghe, viceprimar-responsabil urbanism, prin care se propune aprobarea concesiunii unui lot de teren d-nei Bosa Elena, in vederea extinderii apartamentului proprietate personala prin edificarea unui balcon ;
- expunerea de motive a Primarului Comunei Voineasa, inregistrata sub nr.3373/5.06.2015;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Voineasa, inregistrate sub nr.3525/9.06.2015;
- avizul de legalitate nr.3372/5.06.2015, intocmit de secretarul Comunei Voineasa;

Tinand cont de:

- cererea d-nei Bosa Elena din comuna Voineasa, jud.Valcea, prin care solicita concesiunea unei suprafete de 12 mp. teren in vederea extinderii apartamentului prin edificarea unui balcon;

In conformitate cu prevederile art.15, lit. e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, actualizata, coroborate cu prevederile art.47 si art.117, lit.a) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata;

In temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.c), alin.(5), lit.b) si ale art.45 alin(3) si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, cu un nr. de 9 voturi pentru, nr.- impotriva, nr.- abtineri din numarul totalul de unsprezece se adopta urmatoarea :

**H O T A R A R E**

**Art. 1.** Se aproba concesiunea directa a terenului in suprafata de 12 mp, d-nei Bosa Elena, in vederea extinderii apartamentului proprietate personala situat in localitatea Voineasa, jud.Valcea, str.I.Gh.Duca, Bl.T2, sc.A, ap.2, parter pentru o perioada de 49 ani, prin edificarea unui balcon ;

Durata concesiunii este de 49 ani cu drept de prelungire, cu cel mult jumatate din durata initiala;

**Art. 2 .** Stabileste redeventa anuala pentru concesiunea terenului mentionat la art.1 la suma de 2,50 lei/mp/an ;

**Art. 3.** Aproba ca redeventa stabilita conform art.2, sa se achite de catre concesionar pe toata durata concesiunii. Redeventa se va actualiza anual cu indicele de inflatie comunicat de Institutul National de Statistica,

**Art.4.** Primarul comunei Voineasa prin aparatul propriu de specialitate, va aduce la indeplinire prezenta hotarare

**Art.5** Prezenta hotarare prin grija secretarului comunei se va aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul si pe site-ul primariei si o va comunica, Institutiei Prefectului-judetul Valcea in vederea exercitarii controlului de legalitate, d-lui Primar, d-nei Bosa Elena si Asociatiei de Proprietari "Lotru-Voineasa".

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**MOLDOVEANU DANUT**

**Voineasa 9.06.2015**  
**Contrasemneaza**  
**SECRETAR**  
**STANESCU MARIETA**