



PRIMĂRIA COMUNEI VOINEASA  
JUDEȚUL VÂLCEA  
Com. Voineasa, Str. I.Gh. Duca Nr.98  
Tel. 0250/754309, Fax 0250/754310,  
Cod poștal 247750; Cod Fiscal 2541690  
E-mail: voineasa@vl.c-adm.ro



Nr. 238 din 16.01.2023

### PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul (*) VÂLCEA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) VOINEASA	Nr. 08 din 07 noiembrie .2022(*)

Încheiat astăzi 16.01.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 08 din 07.noiembrie .2022, a terenului agricol situat în extravilanul comunci Voineasa, tarlăua....., parcela....., categoria de folosință fânețe, identificat prin nr. Cadastral 36936, și număr carte funciară 36936, în suprafață de 1.097 ha, reprezentând cota-parte....., iudetul Vâlcea, depusă de Berbecel Constantin, în calitate de vânzător/ proprietar, CNP: [redacted], identificat / cu CI seria VX nr. [redacted] eliberat (ă) de SPCLEP Brezoi, cetățenia Română, naționalitatea Român, cu domiciliul în localitatea [redacted], str. I.Gh.Duca, nr. 110, bl....., sc..... et....., ap....., județul/sectorul Vâlcea, codul poștal 247750, țara România, telefon [redacted] fax....., e-mail....., cetățenia Română, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.36936, nr. Cadastral 36936, suprafață 1.097 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 5421 din 07 .11.2022, a ofertei de vânzare nr. 08 din 07. 11. 2022 pentru terenul agricol în suprafață de 1.097 ha, depusă de dl. Berbecel Constantin , în calitate

de vânzător/ proprietar . . . . . , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;


2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5502/ 08.11.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Voineasa, în data de 08.11.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.5557./11.11.2022. (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13.01.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de 13.02.2023

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Voineasa în data de 16.01.2023

Primar, Năstăsescu Gabriel - Semnătură (numele și prenumele) Semnătura ....		
Secretar general - Cîrceag	Intocmit Responsabil, Mardale Luminița	