

PRIMĂRIA VOINEASA	
JUD. VÂLCEA	
INTRARE	Nr. 2437
IEȘIRE	
Ziua 11	Luna 05 Anul 2016

S.C. CASCADE EMPIRE S.R.L.	
REGISTRATURĂ	
Nr. 467	Data 11.05.2016

Catre,
Primaria comunei Voineasa

Subsemnata CASCADE EMPIRE SRL, cu sediu in SEBES, STRADA INDUSTRIILOR NR. 1, JUDEȚUL ALBA, prin INGUTERANCIU COSTA RAZVAN-NICOLAE numit prin PROCURA SPECIATA NR. 1435/14.07.2011 cu domiciliul IN SIBIU, CALDA POIANA NR. 12, SC.C, ETAJ 3, APT. 35, JUDE. SIBIU in baza art.1746 NCC si respective art.45 din Legea 46/2008 modificat prin Legea 60/2012, solicit publicarea ofertei de vanzare a urmatoarelor terenuri:

1. TEREN CAT. FERTILITATE PAVURE - 20HA (10ha/CF 35000, cad. 403 + 10ha/CF 35310, cad. 404)
2. TEREN CAT. FERTILITATE PAVURE - 5,4665 HA (CF 35295, NR. CAD. 440)

Anexez la prezenta: IN COPIE:

- CONTRACTE DE VÂNTARE CUMPARARE NR. 1629/26.09.2005, 1630/26.09.2005, 890/10.08.2006
- CERTIFICATE DE ÎNREGISTRARE REGISTRUL COMERCIAL SI PT. CASCADE EMPIRE SRL
- ÎNPUTERĂȚIRE / PROCURA SPECIATA RAZVAN COSTA
- CI RAZVAN COSTA
- EXTRATE CF 35000, 35310, 35295

Data 11.05.2016

Semnatura

Domnului Primar al comunei Voineasa, jud. Valcea



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ CASCADE EMPIRE SRL, CIF/CUI 15051614,
 având adresa de comunicare în localitatea SEBEȘ, str. INDUSTRIILOR
 nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1,
 județul/sectorul ALBA, codul poștal 515800, e-mail

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 20 (douăzeci) (ha), la prețul de 100.000 EURO (unasutămieuro) echivalent 150.000 LEI (patrusuteciuzeci de mii) (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>VOINEASA VÂLCEA</u>	<u>20</u>	<u>403 404</u>	<u>35000 35310</u>			<u>PĂDURE</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii [nr. 286/2009](#) privind [Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
COSMA RĂZVAN NICOLAE
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Data 11.05.2016



NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ CASCADE EMPIRE SRL, CIF/CUI 15051614,
 având adresa de comunicare în localitatea SEBEȘ, str.
INDUSTRIILOR nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1,
 județul/sectorul ALBA, codul poștal 515 800, e-mail

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5,4665 (ha), la prețul de 15.000 euro (cincisprezece mii euro) respectiv 67500 lei (șaizeci și șapte mii euro) (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>VOINEAȘA VALCEA</u>	<u>5,4665</u>	<u>440</u>	<u>35.295</u>			<u>PĂDURE</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii [nr. 286/2009](#) privind [Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
COSMA RAUARI NICOLAE
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura



Data 11.05.2016

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.