



NR. 97 / 09.01.2023

PROCES –VERBAL

De finalizare a procedurii, la expirarea termenului prevăzut la art. 4¹, alin (3) in Legea 17/2014 cu modificările și completările ulterioare

Prin prezentul proces- verbal, încheiat astăzi 09.01.2023, la sediul Primăriei Comunei Voineasa, județul Vâlcea, în temeiul art. 10 alin 5 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001, privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea 17/2014,

având în vedere oferta de vânzare depusă de dl. Berbecel Constantin, CNP: 1850821385577, cu domiciliul în com. Voineasa, sat Voineasa, str.I.Gh.Duca , nr. 110, jud. Valcea, act de identitate C.I seria V.X. nr. 617003, eliberat de SPCLEP Brezoi, în calitate de proprietar și vânzător, și înregistrată la Primăria comunei Voineasa sub nr. 07/28.09.2022, având ca obiect terenul agricol categoria de folosință "pășune" situat în extravilanul localității Voineasa, pct. "Cărare Jang", jud Vâlcea, în suprafață de 39959 mp.,(3.9959 ha) identificat cu nr. cadastral 36932, oferit spre vânzare la prețul de 90.000,00(nouazecidemii) lei.

Ținând cont că termenele de derulare a etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, prevăzut de art. 6, alin 2 din Legea 17/2014 cu modificările și completările ulterioare și de Normele metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea 17/2014, nu a fost depusă nici-o ofertă de cumpărare și nici în termenul de depunere de cereri de către potențiali cumpărători prevăzut de art. 4¹, alin (3) din Legea 17/2014 cu modificările și completările ulterioare și de Normele metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea 17/2014, nici-un potențial cumpărător nu și-a manifestat intenția de a cumpăra terenul.

CONSTATĂM FINALIZATĂ

Procedura prevăzută de Legea 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii 268/2001, privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniului Statului, cu modificările și completările ulterioare și de Normele metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea 17/2014, terenul ce a făcut obiectul ofertei de vânzare mai sus menționat fiind liber la vânzare către orice persoană fizică sau juridică, la un preț care nu poate fi mai mic decât cel cerut în oferta de vânzare sau în condiții mai avantajoase decât cele prevăzute în aceasta.

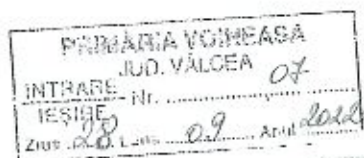
Prezentul proces-verbal de constatare a finalizării procedurii, la expirarea termenului prevăzut la art. 4¹, alin (3) din Legea 17/2014 cu modificările și completările ulterioare, a fost încheiat în trei exemplare, un exemplar la vânzător, cel de-al doilea exemplar la Primaria comunei Voineasa și cel de-al treilea la Direcția Agricolă Vâlcea.

Primar,
NĂSTĂSESCU GABRIEL-SEBASTIAN

Intocmit:

Responsabil - MARDALE

Secretar General Comuna Voineasa
CÎRCEAG ANA



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BERBECEL CONSTANTIN, CNP [redacted],
având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. [redacted],
nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul VÂLCEA,
codul poștal 248450, e-mail [redacted], tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan,
în suprafață de 3,9959 (ha), la prețul de (*) 90.000 (lei) *novăzeci de mii lei*
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ i (**)	Observa ții
	Orașul/Comuna/Județ ul (*)	Suprafa ța (ha) (*)	Număr cadastra l (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>VOINEASA VÂLCEA</u>	<u>3,9959</u>	<u>36932</u>	<u>36932</u>			<u>PĂȘUNE</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BERBECEL CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[redacted]

L.S.

Data 28.09.2022

CONFORM CU
ORIGINALUL
[redacted]

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.