



PRIMĂRIA COMUNEI VOINEASA
JUDEȚUL VÂLCEA
Com. Voineasa, Str. I.Gh. Duca Nr.98
Tel. 0250/754309, Fax 0250/754310,
Cod poștal 247750; Cod Fiscal 2541690
E-mail: voineasa@vl.c-adm.ro



Nr. 1013 din 27.02.2024

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) VÂLCEA	Registrul de evidență Nr. 03 din 26 februarie 2024 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) VOINEASA	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 03 din 26 februarie 2024, depuse de dl. Sorcescu Ion, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	SORCESCU ION- GR. II	Com. Voineasa, , jud Valcea
2	SORCESCU VERONICA- AFIN GR. III	Com Voineasa, jud Valcea
3	FERCALEAC ELISABETA- GR. III	Com. Voineasa, jud Valcea

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în

extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	FERCALEAC ELISABETA	Com. Voineasa / Valcea
2.	POPESCU NICOLAE(def. Popescu Elena)	Com. Voineasa/ Valcea
3.	OS VOINEASA	Com. Voineasa/ Valcea
4.	SORCESCU ION	Com. Voineasa/ Valcea

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

	personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	Agentia Domeniilor Statului- Reprezentanta Valcea	Mun. Rm. Valcea, str. T. Vladimirescu, nr. 1, jud. Valcea

Primar,
Năstăsescu Gabriel- Sebastian.
(numele și prenumele/semnătura)
L.S. [Redacted]

ROMANIA
MĂRIA
Comuna Voineasa

Secretar general – delegat- UAT Voineasa,
Tertereanu Ana- Isabecla
(numele și prenumele/semnătura)
[Redacted]

Intocmit: [Redacted]
Responsabil : Marda [Redacted]

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.




PRIMĂRIA COMUNEI VOINEASA
JUDEȚUL VÂLCEA
Com. Voineasa, Str. I.Gh. Duca Nr.98
Tel. 0250/754309, Fax 0250/754310,
Cod poștal 247750; Cod Fiscal 2541690
E-mail: voineasa@vl.c-adm.ro



Nr 1014 din 27.02.2024

PROCES- VERBAL

Subsemnata **Mardale Luminita**, referent, am procedat astazi data de mai sus am procedat la afisarea la avizierul de la sediul Primariei Comunci Voineasa si pe pagina web (www.primariavoineasa.ro - sectiunea vanzari teren extravilan) a "Listei preemptorilor" in vederea exercitarii dreptului de precmtiune asupra "Ofertei de vanzare nr. 03 din 26.02.2024", in ordinea rangului de preferinta, depusa de dl. Dugulan Anastase, nr. cadastral 36572, in conformitate cu art.6, alin.2 din Legea nr.17/2014.

Primar, Năstăsescu Gabriel -Sebastian (numele și prenumele în clar) Semnătura . I.S. [REDACTED]	
Secretar general- delegat - UAT Voineasa Tertereanu Ana - Isabella [REDACTED]	Intocmit- Responsabil, Mardale Luminita [REDACTED]