Biroul Executorului Judecătoresc
RADU MARIUS
Din Circumscripția Curții de Apel Pitești
Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea
Nr. 223 din 16 iunie 2026

D. Ex. nr. 223/2025

Publicație de vânzare

Se aduce la cunoștința generală, că în ziua de marți, **07 iulie 2026**, orele 11,oo la Biroul Executorului Judecătoresc RADU Marius, situat în orașul Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea, se vinde prin licitație publică, în baza **titlului executoriu** constând în Bilet la Ordin RZBR3AG 0604799 emis la 31.03.2025, scadent la 14.10.2025, averea imobilă urmărită proprietatea **debitorului** Droașcă Dumitru Dan, cu domiciliul în Rm. Vâlcea, str. Maior Vasile Popescu, nr. 3, bl. P3, sc.C, ap. 8, jud. Vâlcea.

Se vinde prin licitație publică, imobilul situat în comuna Voineasa, jud. Vâlcea, pct. „Stâneică" extravilan, înscris în Cartea funciară nr. 35 908 a localității Voineasa, constând în teren în suprafață de 57 785 mp. și construcția aflată pe acest teren.

Prețul de pornire licitație este de **110 000 lei.**

Imobilul nu este grevat de drepturile prevăzute de art. 839 lit. h NCPC.

Cei care pretind vreun drept asupra imobilului descris mai sus, vor aduce la cunoștință executorului judecătoresc RADU Marius, dreptul pretins, până la data licitației.

Dacă nu se obține prețul de începere a licitației și există cel puțin 2 licitatori, la același termen, bunul va fi vândut la cel mai mare preț oferit, dar nu mai puțin de 30 % din prețul de pornire al primei licitații, cu precizarea că vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de la care începe licitația.

Persoanele care vor să cumpere imobilul, trebuie să se prezinte la termenul de vânzare, să depună ofertă de cumpărare, până la termenul de licitație, să consemneze la BCR S.A., în contul RO65RNCB 0266 0691 1953 0002, la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție ce reprezintă 10%, din prețul de pornire la licitație și **să facă dovada solvabilității** cu extras de cont bancar din care să rezulte că dispune de prețul adjudecării-**art. 843 alin. (3) NCPC.**

Prezenta a fost afișată la locul licitației, astăzi, 16 iunie 2026, urmând ca afișarea să se facă și în locurile prevăzute de art. 839 alin. (3) NCPC.

Licitația publică, are loc spre despăgubirea **creditorului** Protecția Plantelor S.R.L., cu sediul în București, str. Mihai Eminescu, nr. 50-54, camera 17, et. 2, ap. 6, sector 1.

Executor Judecătoresc,
Mariu[redacted]RADU

PRIMĂRIA COMUNEI VOINEASA
JUDEŢUL VÂLCEA
Com. Voineasa, Str. I.Gh. Duca Nr.98
Tel. 0250/754309, Fax 0250/754310,
Cod poştal 247750; Cod Fiscal 2541690
E-mail: voineasa@vl.e-adm.ro

NR. 3391 /25.06.2026

PROCES -VERBAL

Incheiat astazi: 25.06.2026
cu ocazia afisarii la gazeta si pe pagina web a Primariei Voineasa a "Publicatiei de vanzare nr. 223 din 16.iunie.2026" inaintata institutiei noastre de catre BEJ Radu Marius privind pe debitorul Droasca Dumitru Dan.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces- verbal.

Responsabil
Consilier: Mardale Luminița

[redacted]